

Einmal einzahlen und entspannt profitieren!

*Mit dem Niedersachsen-
Tresor der Öffentlichen*



Die starke Geldanlage mit Rentenoption

Sie haben gerade einen größeren Geldbetrag auf Ihrem Konto?

Dann fragen Sie sich bestimmt: „Wie kann ich mein Geld sinnvoll anlegen?“ Ganz einfach! Mit dem NiedersachsenTresor der Öffentlichen.

In Zeiten der Niedrigzinspolitik scheint es nur zwei Optionen zu geben: seinem Geld auf dem Sparbuch beim Schrumpfen zuzusehen oder voll auf Risiko zu gehen. Dass es auch anders geht, zeigt der NiedersachsenTresor der Öffentlichen. Dabei nutzen Sie die Vorteile der privaten Altersvorsorge für Ihre Geldanlage. Der NiedersachsenTresor ist für alle interessant, denen eine größere Summe zur Verfügung steht – zum Beispiel aus:

- Ausgezählten Lebensversicherungen
- Dem Verkauf einer Immobilie
- Einem Erbe usw.

Geldanlage ganz einfach

Ab 10.000 Euro legen Sie Ihr Geld einmalig an, ohne sich stets darum kümmern zu müssen. Das übernimmt unser vom Handelsblatt mit „sehr gut“ ausgezeichnetes Fondsmanagement für Sie. Also, lassen Sie ab sofort uns und Ihr Geld für sich arbeiten.

Steuervorteile genießen

Das Beste daran: Alle Erträge während der Vertragslaufzeit fließen steuerfrei in Ihre Altersvorsorge ein. Sie sparen so nicht nur die Negativzinsen, sondern auch die Kapitalertragsteuer. Anschließend haben Sie die Wahl: Statt einer lebenslangen garantierten Rente können Sie sich Ihr Vermögen auch auszahlen lassen.



Eine Investition mit Zukunft

Mit dem NiedersachsenTresor der Öffentlichen legen Sie den Grundstein für Ihre lebenslange private Rente – und wissen Ihr Geld in sicheren Händen.

Machen wir uns nichts vor: Mit der gesetzlichen Rente werden Sie im Alter kaum auskommen. Und wie lange reicht das vermeintlich dicke Polster auf dem Konto? Allzu oft ist es schneller aufgebraucht, als viele denken.

Und hier liegt der entscheidende Vorteil vom NiedersachsenTresor der Öffentlichen im Vergleich zu einer gewöhnlichen Geldanlage in Aktien oder Fonds: Auf Wunsch bieten wir Ihnen eine lebenslang garantierte, monatliche Rente. Im Klartext: Egal wie alt Sie werden, Ihnen geht nie das Geld aus!

Damit ist der NiedersachsenTresor der Öffentlichen absolut konkurrenzlos.

Die Vorteile auf einen Blick:

- Ideal für einmalige Einzahlung höherer Beträge
- Steuerfreie Erträge erhöhen Ihre Rente
- Lebenslang garantierte Rente
- Solide 4,57 % durchschnittliche Rendite* im Altersvorsorge Fonds der Öffentlichen

Tipp:

Möchten Sie lieber sofort von einem zusätzlichen Einkommen profitieren, ist die sofort beginnende KonzeptRente Privat Sofort der Öffentlichen das Richtige für Sie. Sprechen Sie uns gerne darauf an.

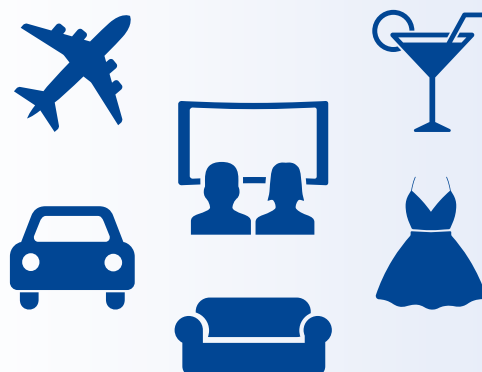
* Der Altersvorsorge Fonds der Öffentlichen wird grundsätzlich analog eines im Risikoportfolio der VGH Provinzial Lebensversicherung Hannover (PH) eingesetzten Fonds gemanagt. Dieser Fonds wurde am 1.4.2007 aufgelegt. Der Altersvorsorge Fonds existiert seit dem 1.7.2013. Die dargestellte Performance vor Auflage des Altersvorsorge Fonds entspricht der des Fonds der PH. Die 4,57 % Rendite beziehen sich auf die durchschnittliche Entwicklung von 2012 bis 2021.

Gesetzliche Rente



Grundbedürfnisse

Private Vorsorge



Hobby, Auto, Urlaub

Volle Sicherheit oder maximale Rendite?

Der NiedersachsenTresor der Öffentlichen ist die optimale Anlage, wenn Sie sich im Ruhestand entspannt zurücklehnen wollen.

Dank unserer starken Geldanlage haben Sie die beste Option zum Vermögensaufbau und zur privaten Altersabsicherung. Dabei nutzt der NiedersachsenTresor die Strategie der KonzeptRente der Öffentlichen. Ihr Geld legen wir solide und verantwortungsvoll für Sie an.

Passend für jeden Anlagetyp

Mehr Sicherheit oder die Chance auf höhere Rendite? Das entscheiden Sie anhand unserer drei Anlagemodelle. „Sicherheit“ und „Ertrag“ garantieren Ihnen schon bei Vertragsschluss eine lebenslange Mindestrente in gleichbleibender Höhe. Setzen Sie auf „Invest“, errechnet sich die monatlich garantierte Rente zum Renteneintritt aus dem erzielten Guthaben. Und das i-Tüpfelchen: Zu Rentenbeginn profitieren Sie von unserer Rentenoptimierung. Dadurch kann sich die garantierte Rente erhöhen. Gern stellen wir Ihnen das Konzept einmal persönlich vor. Lassen Sie sich unverbindlich von uns dazu beraten.

Der NiedersachsenTresor lohnt sich für:

- Sicherheits- bis renditeorientierte Anleger
- Rentennahe Jahrgänge
- Alle, die fürs Alter vorsorgen wollen – mit Geld aus Immobilienverkäufen, dem Freiwerden eines Sparguthabens oder der Auszahlung einer Lebensversicherung



	Sicherheit sicherheitsorientiert	Ertrag ausgewogen	Invest renditeorientiert
Sicherheit	***	**	*
Renditechance	*	**	***
Anlagestrategie	Sparbeiträge werden im Sicherungsvermögen angelegt**, Überschüsse im Altersvorsorge Fonds der Öffentlichen.	Sparbeiträge werden teilweise im Sicherungsvermögen** und teilweise im Altersvorsorge Fonds der Öffentlichen angelegt, Überschüsse im Altersvorsorge Fonds der Öffentlichen.	Sparbeiträge und Überschüsse werden im Altersvorsorge Fonds der Öffentlichen angelegt.

** Sicherungsvermögen = Vermögen, das der Versicherer zurücklegt, um seinen Kunden jederzeit die Gelder auszahlen zu können, die er ihnen garantiert.

So flexibel, wie Sie möchten

Einmal investieren, dauerhaft profitieren. Genießen Sie lukrative Steuervorteile und eine garantierte Rente.



Mit dem NiedersachsenTresor der Öffentlichen kombinieren Sie eine starke Geldanlage mit einer lukrativen Altersvorsorge – und das bei absoluter Flexibilität. Denn bei Rentenbeginn entscheiden Sie selbst, ob Sie sich Ihr Vermögen in einer Summe oder als lebenslange monatliche Rente auszahlen lassen. Auch ein Mix aus Kapital und Rente ist möglich.

Jetzt steuerfrei anlegen

Bis zum Rentenbeginn wächst Ihr Guthaben und damit Ihr monatlicher Rentenanspruch kontinuierlich – und zwar steuerfrei! Erst die Rente selbst wird mit einem geringen Ertragsanteil besteuert. Bei einem 65-Jährigen zum Beispiel mit nur 18 Prozent. Das ist ein großer Vorteil gegenüber anderen Kapitalanlageprodukten mit jährlicher Versteuerung der Erträge.

Entscheiden Sie sich für die einmalige Auszahlung, ist die Hälfte der Erträge steuerfrei (sofern die Vertragslaufzeit mindestens 12 Jahre beträgt und das 62. Lebensjahr vollendet wird).

Einzahlungsphase

- Attraktive Renditechancen
- Ideal für die einmalige Anlage größerer Beträge ab 10.000 Euro
- Frei vererbare Todesfallleistung
- Einkommensteuerfreie Auszahlung des Vertragsguthabens bei bestimmten schweren Erkrankungen (z. B. Krebs)

Auszahlungsphase

- Flexibler Übergang in Auszahlungsphase
- Keine Krankenversicherungsbeiträge für Krankenpflichtversicherte
- Angespartes Guthaben ab Rentenbeginn bis zum 85. Lebensjahr frei vererbbar (abzüglich ausgezahlter garantierter Renten)

Beispielrechnung

Lebenslange jährliche Altersrente	12.000 Euro
Alter bei Rentenbeginn	65 Jahre
Ertragsanteil 18 %	2.160 Euro
Steuer bei einem persönlichen Steuersatz von 25 %	540 Euro

Ca. 95,5 % der Rente bleiben steuerfrei!..... 11.460 Euro

Handelsblatt

**Gemanagtes
Fondsangebot
SEHR GUT**

2021

Öffentliche Oldenburg

Im Test: 64 gemanagte Fonds
aus 16 Fondspolicen
Handelsblatt · 14.04.2021

In Kooperation mit Assekurata

Eine ausgezeichnete Wahl

Wir legen Ihr Geld genauso an, wie unser eigenes Kapital. Sprich unsere Finanzexperten verwalten Ihre Einlage im Altersvorsorge Fonds der Öffentlichen, der für ein hohes Maß an Sicherheit steht.

Dabei setzen wir nicht auf riskante Finanzgeschäfte, sondern auf grundsolides und gewinnorientiertes Wirtschaften. Und das zahlt sich aus: Seit 2012 brachte der Altersvorsorge Fonds der Öffentlichen jährlich eine durchschnittliche Rendite von satten 4,57 %!

Kein Wunder, dass unser Fondsmanagement vom Handelsblatt 2021 zum zweiten Mal in Folge mit „sehr gut“ ausgezeichnet wurde.

Mehr zum Altersvorsorge Fonds der Öffentlichen erfahren Sie unter:
www.altersvorsorgefonds-oeffentliche.de oder in einer unserer Geschäftsstellen.

**Die Öffentliche bietet Vorsorge
für alle Fälle des Lebens:**

- Lebensversicherungen
- Private Rentenversicherungen
- Berufsunfähigkeitsversicherungen
- Unfallversicherungen
- Kraftfahrtversicherungen
- Haftpflichtversicherungen
- Familien-Universal-Versicherungen
- Wohnhaus-Universal-Versicherungen
- Feuerversicherungen
- Feuer-Betriebsunterbrechungs-Versicherungen
- Sonstige Sachversicherungen

**Für unsere Kooperationspartner vermitteln
wir außerdem folgende Versicherungen:**

- Rechtsschutzversicherungen
- Krankenversicherungen
- Reiseversicherungen
- Leistungen der Sparkassen
- Bausparverträge
- Tierversicherungen
- Technische Versicherungen
- Transportversicherungen
- Kreditversicherungen

Öffentliche Versicherungen Oldenburg
Staugraben 11, 26122 Oldenburg
T 0441 2228-0
F 0441 2228-444
Info@oeffentlicheoldenburg.de
www.oeffentlicheoldenburg.de

